

## K pronájmu, Byt 1+kk, 34 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4308011 Datum vydání: 30.01.2025

Cena za nemovitost:

**10 500 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu pkný byt 1+kk v pátém nadzemním podlaží nového zděného domu v ul. Jana Masaryka, projekt Medium. Dispozice: vstupní chodba s vestavnou skříní, koupelna s WC, pokoj s kuchy ským koutem a balkónem. Dále k bytu náleží prostorná komora na patře a parkovací stání v suterénu domu v podobě parkovacího zaklady. Celková výměra bytu je cca 34,2 m<sup>2</sup> (pokoj má rozměry 6,7 x 3,4) + balkón cca 3,3 m<sup>2</sup>. V bytě je k dispozici kuchy ská linka s varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a myčkou. Na chodbě se nachází vestavná skříně a šatní skříň. Ohřev vody i topení dálkově (Opatovice). Byt nabízí příjemné bydlení v klidné lokalitě, orientace bytu je na J. V místě je veškerá občanská vybavenost. Nájemné činí 10.500,- K /m síc + m sí ní zálohy na energie ve výši 3.550 K + internet. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) 20.000 K. Provize RK ve výši jednoho nájmu.

ID inzerátu ESO:	4308011
Inzerát vydán:	30.01.2025
ID zakázky v RK:	3304
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	34 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	34 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Lukáš Rejfk**

Tel:

**+420 774 200 456**

Email:

**rejfk@donetta.cz****DONETTA s.r.o -****realitní kancelář**

Tel:

**+420495530060**

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500****02 Hradec Králové**

Web:

**www.donetta.cz**