

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

Číslo inzerátu (ID): 4414217 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a výměře 33 m² s vlastní předzahrádkou o velikosti 20 m², který se nachází v přízemí novostavby v klidné ulici Budějovická, Praha 4 – Krč.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a kolaudací v roce 2019 a nabízí moderní a příjemné bydlení. Je částečně zařízený a disponuje kuchyňskou linkou vybavenou myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a kombinovanou lednicí s mrazákem. Součástí vybavení je také předsíňová skříň a jídelní stůl se židlemi. Z hlavního obytného prostoru je přímý vstup na soukromou travnatou předzahrádku o rozloze 20 m², která nabízí příjemné místo pro odpočinek, posezení nebo letní grilování.

Byt se nachází v uzavřeném rezidenčním areálu, který zajišťuje klidné a bezpečné bydlení. Parkování je možné v přilehlé ulici Čerčanská, kde je dostatek volných parkovacích míst.

Velkou předností je atraktivní lokalita s výbornou dopravní dostupností. Stanice metra C Kačerov je vzdálena přibližně 5 minut chůze a v blízkosti se nachází také železniční zastávka. Rychlé napojení na Jižní spojku ocení zejména řidiči. Milovníky přírody potěší nedaleký Kunratický les, který nabízí ideální podmínky pro procházky, běh i cyklistiku. V okolí nechybí kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4414217
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	79196
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Zastavěná plocha:	768 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Cejnar**

Tel:

734 524 488

Email:

**tomas.cejnar@homesweet
home.cz****homesweethome.cz,
s.r.o.**

Tel:

22312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz