

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4403467 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

13 000 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+kk a velikosti 33 m² v Hradci Králové, ulice Vysocká. Byt se nachází ve 3. patře zatepleného domu a díky jižní orientaci je krásně světlý po celý den. Velkou výhodou jsou nová okna s trojskly, která zajišťují klidné bydlení a zároveň pomáhají snižovat náklady na energie.

Byt prošel řadou rekonstrukcí, zejména koupelna, která je vybavena sprchovým koutem. K bytu náleží lodžie, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek, a také menší sklepní kóje vhodná pro uložení věcí. Součástí vybavení je nová lednice. V domě je aktuálně ve výstavbě výtah, což do budoucna ještě zvýší komfort bydlení.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, obchody, sportoviště a zastávky MHD. Parkování je možné zdarma přímo u domu. Centrum Hradce Králové je dostupné přibližně do 5 minut autem.

Měsíční nájemné činí 13 000 Kč. K nájmu se hradí zálohy na teplo a vodu ve výši 2 000 Kč, které jsou účtovány majitelem. Elektřinu si nájemce přivádí na sebe. Kauce je stanovena ve výši 26 000 Kč (dva nájemy). Provize realitní kanceláře činí 13 000 Kč + DPH.

Byt je k nastoupení ihned a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností a kompletní vybaveností v okolí.

ID inzerátu ESO:	4403467
Inzerát vydán:	08.05.2026
ID zakázky v RK:	31289
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	33 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>