

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384068 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

20 927 Kč

Lokalita:

Brno-město

K pronájmu nabízíme plně vybavený byt 1+kk o velikosti cca 33 m2, situovaný v reprezentativní budově Thonet Palace přímo na Jakubském náměstí. Ideální volba pro ty, kteří chtějí bydlet v centru dění a zároveň mít komfort moderního prostoru.

Dispozice bytu je řešena prakticky a účelně. Obytná část je propojena s kuchyňským koutem vybaveným lednicí, varnou deskou a úložnými skříňkami. Celý interiér působí čistě, vzdušně a připraveně k okamžitému užívání. Součástí vybavení je klimatizace a po domluvě je možná i úprava či doplnění nábytku.

Koupelna je provedena ve vysokém standardu s důrazem na detail. Nabízí sprchový kout 100×100 cm s termostatickou baterií Grohe a tropickým deštěm, bezspárový velkoformátový obklad 3×1 m, designové umyvadlo CUBE se skříňkou a značkovou baterií Grohe. Nechybí zrcadlo s fazetou a bezdotykovým LED osvětlením, luxusní WC keramika Grohe, vysoká koupelnová skříňka, skleněné poličky ani automatická pračka.

Samotná lokalita je jedním z hlavních benefitů. Restaurace, kavárny, obchody i kulturní a společenské vyžití máte doslova pár kroků od domu. Centrum Brna tak nabízí maximální pohodlí bez nutnosti každodenního dojíždění.

Nájem: 20.927,- Kč / měsíc

Energie: 3.572,- Kč / měsíc

Vratná kauce: 50.998,- Kč

V ceně vysokorychlostní internet & WiFi

Komfort: klimatizace, možnost vybavení nábytkem

K nastěhování od 1. 4. 2026

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4384068
Inzerát aktualizován:	13.07.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Šmíd**

Tel:

+420 773 756 719

Email:

p.smid@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

Květná 167/3, 603 00 Brno**- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz