

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374673 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Beroun

K dlouhodobému pronájmu nabízíme velmi hezký, světlý byt po rekonstrukci s nádherným výhledem na Starý zámek v Hořovicích a na lesopark Dražovka.

Byt se nachází ve 4.NP revitalizovaného panelového domu bez výtahu ve velmi klidné ulici Hradební a díky vyššímu umístění nabízí krásné výhledy i dostatek denního světla. Dům je ve výborném, udržovaném stavu, v domě je klid a pořádek, což přispívá k příjemnému bydlení.

Jednotka původně o dispozici 1+kk byla prakticky upravena pomocí příčky, která odděluje ložnici od obývací části. Prostor tak působí útulně a funkčně.

Byt prošel před několika lety kompletní rekonstrukcí, právě byla instalována nová kuchyňská linka IKEA vybavená sklokeramickou dvouplošnou, troubou a dostatkem úložného prostoru. V koupelně je vana a příprava na připojení pračky. Dalším bonusem je sklep v 1. PP, ideální pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení.

nájemné : 12.000 Kč

kauce: 24.000 Kč

zálohy za služby: 3.500 Kč včetně elektřiny

Výhody bydlení v Hořovicích:

Hořovice jsou velmi příjemné menší město s veškerou občanskou vybaveností i výbornou dostupností do Prahy i Plzně.

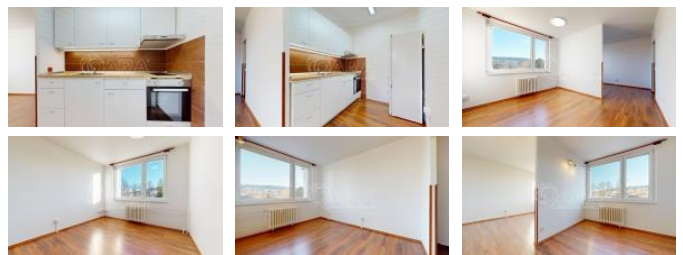
Město nabízí školy, školky, dětská hřiště, kvalitní sportoviště – městský stadion, zimní stadion, tenisové kurty či plavecký bazén. Pro zdravotní péči je zde moderní nemocnice Hořovice, lékárny i ordinace praktických a odborných lékařů.

Co se týče nákupů, k dispozici jsou supermarkety (Lidl, Billa, Penny) i různorodé služby – restaurace, kavárny, pošta, banky, úřady.

Okolí je ideální pro volnočasové aktivity: lesopark Dražovka, zámecký park, cyklostezky a množství pěších tras.

Dopravně jsou Hořovice skvěle umístěné – rychlé napojení na D5, pravidelné vlakové a autobusové spojení.

Byt je k dispozici ihned a je ideální pro zájemce o dlouhodobý pronájem, kteří hledají klidné bydlení s pěkným výhledem a skvělou dostupností všech služeb.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Markéta

Soukupová

Tel:

739 500 586

Email:

marketa.soukupova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4374673
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	18228
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Plocha sklepa:	3 m2

Zastavěná plocha:	1274 m2
-------------------	---------