

## K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4316612 Datum vydání: 13.03.2025

Cena za nemovitost:

**11 500 K**

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k pronájmu zařízený zděný byt o velikosti 1+kk umístěný v 1. patře bytového domu s výtahem v klidné části města, v eských Budjovicích, ulice Vtrná

Podlahová plocha bytu je 33 m<sup>2</sup>. Byt je dispozici řešený jako 1+kk a sestává se z předstí, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a koupelny s vanou a s WC. Orientován je na východ. Dispozici bytu s rozměry jednotlivých místností najdete na přiloženém orientačním plánu.

Byt se pronajímá vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice s mrazákem, sporák s troubou, digestoř), gaučem a konferenčním stolem, pracovním stolem, postelí, 2x šatní skříní, pračkou. Ve všech oknech jsou předokenní žaluzie.

Vytápění a ohřev vody v bytě je řešeno centrálně, dálkově. Měsíční nájemné činí 11.500 K + zálohy na energie 2.600 K. Kauce je jeden měsíční nájem v . energií, t.j. 14.100,-K. Provize RK je 11.500,-K

Majitel preferuje nekuřáky bez domácích mazlíčků. K dispozici ihned, vhodný je max. pro 2 osoby. Byt doporučuji zejména klientům, kteří hledají bydlení ve městě, přitom v klidné okrajové části a s dobrou dostupností do jeho centra.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky nebo asistentku makléře na tel. čísle 775 349 858.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4316612           |
| Inzerát aktualizován: | 13.03.2025        |
| Inzerát vydán:        | 06.03.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 408808            |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 33 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 33 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Karel Exl**

Tel:

**+420724832802**

Email:

**karel.exl@re-max.cz**

**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U černé vže 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**[www.remaxbudejovice.cz](http://www.remaxbudejovice.cz)**