

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4315506 Datum vydání: 02.03.2025

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:
Praha 10

K dlouhodobému pronájmu, volný od 1.4.

Nabízíme prostorný byt 1+kk s lodžíí, o celkové výměře 33,2 m² + vyhrazené parkovací stání v podzemí novostavby bytového domu "SKY REZIDENCE BOHDALEC".

Byt se nachází ve 2. patře, orientace oken na JV. Je vybaven novými a kvalitními materiály. Kuchyňská linka s lednicí, dvouplotýnkovou sklokeramickou varnou deskou a mnoha úložnými skříňkami. Protihluková trojskla v oknech. V přední veštině pítípojka a místo na práčku a úklidové pomůcky. Práčka bude majitelem dodána. V koupelně sprchový kout a toaleta. Bezpečnostní dveře. Bezbariérový dům s výtahem. Sklep není. Parkovací stání v ceně nájmu.

Dům se nachází na rohu ulic U Plynárny a Bohdalecká na Praze 10 – Michle, přímo naproti Kauflandu a obchodní zóně (lékárna Dr. Max, KIK, benzinka OMV, BauMax a nedaleko, jen 2 autobusové zastávky je Obchodní centrum EDEN. V blízkosti (cca 400 m) nájezd na Jižní spojku. V přízemí domu sushi restaurace.

Poplatky za byt a parkovací stání:

5.000,- K /m síňní paušální nezúčtovatelná částka (elektrina, teplá a studená voda, teplo + veškeré další služby spojené s domem a garážovým prostorem).

Výborné dopravní spojení MHD. Před domem autobusové i tramvajové linky - zastávka Chodovská (tramvajové linky 11, 14, noční spoj 96; bus: 150, 188).

ID inzerátu ESO:	4315506
Inzerát vydán:	02.03.2025
ID zakázky v RK:	231030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martina Procházková

Tel:

734319304

Email:

prochazkova@instinkt-reality.cz

INSTINKT REALITY

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00

Přízeň - Jižní Předměstí

Web:

www.instinkt-reality.cz