

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4312449 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

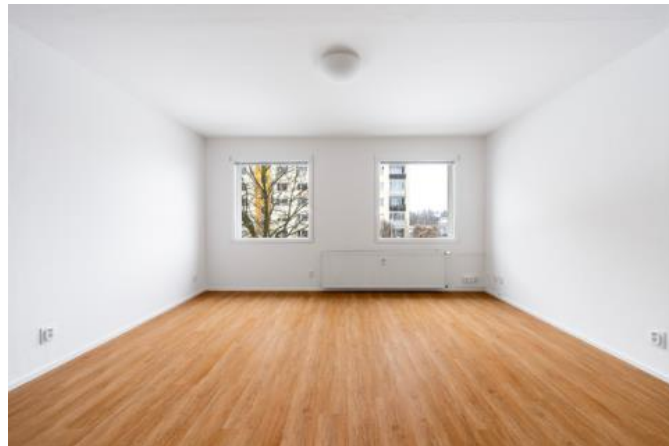
11 500 K

Lokalita:

Plze -m sto

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nov zrekonstruovaný byt 1+kk v okrajové plze ské m stské ásti Bolevec, ulice Toužimská. Prostorná bytová jednotka je situována do 1. nadzemního podlaží energeticky velmi úsporné novostavby (třída B), avšak ve výšce domu, která obvykle odpovídá výšce 2. nadzemního podlaží. Zařízená je moderní kuchyňskou linkou včetně vestavné elektrické trouby, sklokeramické varné desky, digestoře a myčky nádob, dále samostatná stojící lednička s mrazákem, mikrovlnnou troubou, pračkou, vestavnou skříní, vlněným šátkem a botníkem. Součástí vybavení je také kompletní osvětlení, koupelnový nábytek a žaluzie v oknech. Vytápění bytu je ústřední (Plzeňská teplotárenská), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. K nastavení ihned. K bytu náleží sklepní kóje. K dispozici je také společná kolárna. Poloha nemovitosti v příjemném prostředí poblíž přírody nabízí zejména skvělé rekreační možnosti. Zvlášť za zmínku stojí rozsáhlé lesy s nejvyšším vrcholem Krkavcem, protkané stezkami pro pěší i cyklisty, na jejichž okraji se nachází zastávka této městské části. V místě je také veškerá občanská vybavenost i dobrá dostupnost MHD (autobusy č. 27, 30, 33, 40). Nájemné činí 11.500 Kč/měsíc. Poplatky za veškeré energie a služby jsou 3.000 Kč/1 osoba/měsíc nebo 3.400 Kč/2 osoby/měsíc. Jistota (vratná kauce) je 23.000 Kč. Provize RK 14.000 Kč. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

ID inzerátu ESO:	4312449
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Inzerát vydán:	18.02.2025
ID zakázky v RK:	0958
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Hoblíková**

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz