

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m2

íslo inzerátu (ID): 4308292 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Brno-venkov

Hledáte útulné a moderní bydlení v klidné lokalitě? Máme pro vás jedinečnou příležitost stát se prvním nájemníkem krásného bytu 1+kk v novostavbě na ulici Wolkerova v Rosicích. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a stylové bydlení s veškerým zázemím.

Základní informace o bytu :

- Dispozice: 1+kk
- Užitná plocha: 33 m²
- Patro: 1. patro
- Balkon: Ano – ideální místo na ranní kávu nebo večerní relaxaci
- Sklep: K dispozici – skvělé pro uskladnění sezónních věcí
- Výhoda prvního nájemníka a výběr z několika bytů

Byt je navržen s důrazem na moderní styl a funkčnost. Díky promyšlené dispozici 1+kk nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Obývací část je propojena s kuchyňským koutem, který je vybaven moderními spotřebiči (lednice, mikrovlnná trouba, myčka, varná deska, digestoř, trouba), takže vaření bude radost. Z obývacího pokoje se dostanete na prostorný balkon, kde si můžete užít čerstvý vzduch a výhled do okolí.

V koupelně je dostatek velký prostor s umyvadlem, toaletou, sprchovým koutem a pračkou.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor. Pokud máte auto, jistě oceníte možnost pronájmu garážového nebo parkovacího venkovního stání (za poplatek) – už žádné starosti s parkováním!

Rosice jsou vyhledávanou lokalitou díky své klidné atmosféře a výborné dostupnosti. Ulice Wolkerova se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti – obchody, restaurace, školy i sportovní zařízení máte na dosah ruky. Zároveň je zde skvělá dopravní dostupnost do Brna i okolí. Ideální místo pro ty, kteří chtějí bydlet mimo ruch velkoměsta, ale zároveň mít vše na dosah.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem. V případě vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu.

Možnost zajištění jednorázového i pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

ID inzerátu ESO:	4308292
Inzerát vydán:	31.01.2025
ID zakázky v RK:	19074
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	33 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Hoffrek

Tel:

+420 777 358 948

Email:

tomas@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.bravis.cz