

## K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306866 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Nabízíme k pronájmu pěkný, útulný byt 1+kk se šatnou o výměře 33 m<sup>2</sup> + lodžie 6,90 m<sup>2</sup> + komora na patře 4 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v městské části Olomouc-Povel, na ulici Janského, v 1.NP domu s výtahem. Byt sestává z jednoho pokoje s kuchyňským koutem, předsíní, koupelny se sprchovým koutem a toaletou, šatnou a prostornou lodží. K bytu je k užívání také komora se vstupem z chodby domu, umístěná na stejném podlaží, v 1.NP. Pronajímá se nezářízený, pouze kuchyňská linka s varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, zabudovanou lednicí s mrazákem, stolem a židlemi, v šatně je k dispozici šatník. Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem, vhodné pro studentku nebo pracující, nekuřácký, bez zvířat, bez exekucí.

Byt je volný od 1.3.2025. Nájem ve výši 11.000 K /m s. + zálohy na služby 1.700K /m s. + jistota 15.000 K + provize RK.

Elektrinu si přepíše nájemce na sebe. PENB nebyl dodán, proto uvádíme "G".

Dobrá dostupnost do centra města Olomouce.

ID inzerátu ESO:	4306866
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	0038
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Lodžie:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Horáková**

Tel:

**777 045 923**

Email:

**horakova@patriotrealty.cz**

**PATRIOT reality, spol.**

**S r.o.**

Tel:

**+420585234171**

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779  
00 Olomouc**

Web:

**www.patriotrealty.cz**