

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

islo inzerátu (ID): 4248302 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

9 590 KLokalita:
Teplice

Nabízíme Vám ve výhradním zastoupení RK útulný byt v družstevním vlastnictví o velikosti 1+kk k dlouhodobému pronájmu, který prošel áste nou rekonstrukcí.

Sou ástí pronájmu je komora na chodb a sklepní kóje.

Byt se nachází v ásti Teplic-Prosetice, Prosetická ulice.

Byt o dispozici 1+kk o velikosti 33,06 m² se nachází v 4NP. V dom je nový výtah.

V byt se nachází pokoj spojený s kuchy ským koutem . Také zde naleznete koupelnu s menší vanou, dále s místem pro pra ku a WC a pak p edsíní.

M sí ní nájemné íní (v etn záloh na dodávku vodného a sto ného, dodávku tepla, dodávku TUV a ostatních provozních náklad) 9590,- K – p i obsazení bytu jednou osobou.

Náklady na elekt inu si hradí podnájemce sám dle vlastní spot eby.

Vratná kauce je 15000,- K + jeden m sí ní nájem dop edu +

poplatek RK za zprost edkování 12100,-K .

K nast hování od 1.10. 2024. V byt je úst ední dálkové vytáp ní.

Veškerá ob anská vybavenost v dosahu- MHD, vlak, škola, školka,

obchody, veteriná , Lidl, Penny, restaurace a další. Pr kaz

energetické náro nosti: G, skupina energetické náro nosti budovy

m že být zm n na po p epracování pr kazu. P ed domem možné

parkování. Majitel má právo si vybrat svého nájemníka. Hledá se

slušný a pracující nájemník. Doporu ují prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4248302
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	23.05.2024
ID zakázky v RK:	22548
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²
Zastav ná plocha:	203 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Vajgert**

Tel:

774 111 212

Email:

**vajgert@reality-
proradost.cz****REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz