

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433023 Datum vydání: 29.09.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

S pověřením pronajímatele nabízíme od 1.listopadu k podnájmu kompletně zařízený byt, o dispozici 1+kk, 32m2, který se nachází v 6. nadzemním podlaží moderního nového bytového domu s výtahem. Díky umístění ve vyšším patře nabízí byt krásný výhled a dostatek denního světla.

Byt je řešen velmi prakticky a účelně s důrazem na maximální využití prostoru. Součástí pronájmu je nová moderní kuchyňská linka včetně veškerých elektrických spotřebičů a dalšího vybavení viz. foto.

Standard provedení splňuje nároky moderního bydlení – podlahové vytápění, kvalitní vinylové podlahy, rekuperace, klimatizace, velkoformátová okna s trojskly a moderní koupelna. Nízké provozní náklady jsou samozřejmostí. Energetická náročnost budovy je klasifikována třídou B – velmi úsporná.

Náklady na bydlení: 3.809,-Kč/měsíc+ internet, garážové stání 1.500,-Kč/měsíc.

Mezi hlavní přednosti bytu patří umístění v 6. NP, družstevní vlastnictví, nová kuchyňská linka včetně spotřebičů, vysoký standard provedení a výborná dopravní dostupnost s kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost do centra Brna i plnou občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti. V okolí najdete obchody, kavárny, restaurace, školy i zdravotnická zařízení. Velkým benefitem je cyklostezka podél řeky Svitavy s napojením na Bílovice i nákupní centrum Olympie.

Pro více informací kontaktujte makléře v inzerátu.



ID inzerátu ESO:	4433023
Inzerát vydán:	29.09.2026
ID zakázky v RK:	22511
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Zastavěná plocha:	554 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Hrdličková

Tel:

721 193 613

Email:

**lenka.hrdlickova@kuzopart
ners.cz**
KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz