

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4409055 Datum vydání: 01.07.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Zprostředkujeme Vám pronájem velmi pěkné bytové jednotky 1+kk s balkonem, o obytné ploše 32 m², plus plocha balkonu 3,6 m², nacházející se v 2 patře čtyřpatrového bytového domu, v ulici Ječná, část města Hostivice, okres Praha západ. Kolaudace bytové jednotky proběhla v prosinci roku 2018.

Bytová jednotka se pronajímá kompletně vybavená nábytkem a spotřebiči (kuchyňská linka, indukční varná deska, teplovzdušná trouba, komínový odsavač par, lednice, mikrovlnná trouba, rozkládací pohovka, obývací stěna, jídelní stůl se dvěma židlemi, vestavěná skříň v předsíni). K bytové jednotce přináleží i sklepní prostor a možnost pronájmu garážového stání v 1. podzemním podlaží obytného domu (není to podmínka). Cena pronájmu garážového stání činí 2.000, Kč/měsíc a není zahrnuta v ceně pronájmu bytové jednotky. Prostory garáží jsou monitorovány kamerovým systémem.

Vstupem do bytu se ocitnete v předsíni (3,1 m²) s vestavěnou skříni, vpravo od vstupu se nachází koupelna s vanou (5,2 m²), umývadlem, toaletou a pračkou. Naproti vstupním dveřím se nachází obývací pokoj (20,4 m²) s kuchyňským koutem, vstupem na balkon a s výhledem do dalekého okolí. Na podlaze pokoje je položena plovoucí laminátová podlaha, v předsíni a koupelně je položena keramická dlažba. Je zde zavedena telefonní přípojka s možností instalace kabelové televize a internetu. V bytě nainstalovaná klimatizace. Orientace bytové jednotky je na jihovýchod.

Dopravní dostupnost a občanská vybavenost je v této lokalitě na vynikající úrovni, 250 m od domu je vzdálená zastávka autobusu Chýně, Žitná (Bus č. 358 a 347) a do 7 min. se dostanete na metro BZličín. Základní občanská vybavenost je dostupná v nedaleké obci Chýně (škola, školka, restaurace, obchody), kompletní občanská vybavenost je k dispozici v centrální části města Hostivice. V blízké budoucnosti se bude v bytovém komplexu nacházet menší obchod a občerstvení.

Nájem činí 14.000, Kč/měsíc (bez garážového stání), plus poplatky 2.700, Kč/měsíc, včetně zálohových plateb na elektřinu.

V případě, že hledáte pronájem kompletně zařízené bytové jednotky, v klidné lokalitě s vynikající občanskou vybaveností a dostupností, tak Vám pronájem této bytové jednotky upřímně doporučuji.

Bytová jednotka je k dispozici od 01.09.2026.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Ullmann

Tel:

+420 774 427 722, +420

774 427 722

Email:

ullmann@ullmannreal.cz

Ullmann - real

Tel:

+236 075 701, +420 236

075 702, +420 236 075 703

Adresa:

Štefánikova 203/23, 15000

Praha 5 - Smíchov

Web:

www.ullmannreal.cz

ID inzerátu ESO:	4409055
Inzerát aktualizován:	01.07.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	7469310
Budova je z:	Smíšená
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	32 m2