

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m²

Číslo inzerátu (ID): 4403048 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

22 800 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Pronájem vybaveného designového bytu 1kk (32m²) v 5. podlaží rezidenčního projektu v Karlíně. Skvělá lokalita v centru metropole nabízí příjemné městské bydlení se všemi službami v bezprostřední blízkosti s výbornou dopravní dostupností.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, obývací prostor s kuchyní a manželskou postelí, koupelna s vanou a toaletou.

Byt ve vysokém standardu je pronajímán kompletně vybavený. Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice, mrazák, myčka, varná konvice) jídelní stůl s židlemi, manželská postel, sedací souprava, konferenční stolek, smart TV, skříň a police, pracovní stůl s židlí, v chodbě vestavěná skříň, v koupelně pračka a sušička. Byt je klimatizovaný.

Foto je ilustrační, nemusí odpovídat konkrétní bytové jednotce.

Jedinečné nadstandardní bydlení ve vyhledávané lokalitě s výbornou dopravní dostupností, s plnou občanskou vybaveností. V těsné blízkosti supermarket a další obchody, kavárny a restaurace, blízká cyklostezka u řeky Vltavy, lávka pro pěší spojující Karlín a Holešovice, sportoviště na ostrově Štvanice.

Dostupnost: Metro Florenc (2 min), Tram Florenc (2min)
Poplatky: cca 4.040,00 Kč (el. energie, vytápění, vodné/stočné, úklid domu, výtah, odpadky, internet, rozhlas + TV)
Energetická náročnost budovy: B - úsporná

ID inzerátu ESO:	4403048
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	20305
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Fialová**

Tel:

+420 606285312

Email:

veronika.fialova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/