

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402878 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

11 700 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu zánovní byt o dispozici 1,5+kk v 6.NP o celkové podlahové ploše 32m2 + balkon 2,4m2 v nově postaveném bytovém domě (kolaudace 2019), který se nachází na ulici Eduarda Hamburgera v Olomouci. Byt sestává: chodba, koupelna s WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem - zánovní kuchyňská linka vč. spotřebičů (varná el.deska, el.trouba, digestoř, lednice) a spací kout. Fotky s nábytkem pouze ilustrativní (byt se pronajímá bez solitérního nábytku), je zde však možnost odkoupit nábytek a zařízení od stávajícího nájemce. K bytu náleží sklep 1,74m2 v 1.PP. Předokenní elektrické žaluzie, podlahové topení v koupelně, termostat pro ovládání dálkového ústředního topení, zaveden optický datový kabel. Cena nájmu 11.700,-Kč/ měsíc + 3.500,- Kč/měs. zálohy na veškeré energie (internet na nájemce). K bytu je možno si pronajmout venkovní chráněné stání - 1.300Kč/měs.. Vratná kauce 27.000,-Kč. Provize RK 11.000,-Kč + DPH21%. Volné od 1.6.2026. Prohlídky od 12.5.2026. Volejte makléře p.Záhumenského Libora.

ID inzerátu ESO:	4402878
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	530/3240
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Plocha pozemku:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Libor Záhumenský

Tel:

+420 608707895

Email:

info@realinvestplus.cz
**REAL INVEST PLUS,
S.r.o.**

Tel:

585 231 956,

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779
00 Olomouc**

Web:

www.realinvestplus.cz