

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m²

islo inzerátu (ID): 4391606 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

14 400 K

Lokalita:

Brno-m sto

Moderní byt 1+kk s terasou u Brn nské p ehrady | novostavba |
Brno–Kníni ky

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 32,33 m² s terasou o velikosti 4,38 m², situovaný v 6. nadzemním podlaží novostavby na adrese Ondrova 349/88 v žádané lokalitě Brno–Kníni ky. Byt je součástí atraktivního developerského projektu U Hlubí ku.

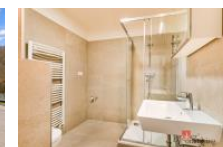
Byt je navržen s drazem na praktičnost a pohodlí. Světlý obytný prostor nabízí příjemnou atmosféru a příjemný vstup na terasu, která je ideálním místem pro odpočinek po náročném dni. Díky novostavbě se můžete těšit na energeticky úsporné bydlení s nízkými provozními náklady – PENB třídy B.

Velkou výhodou je samotná lokalita. V bezprostřední blízkosti se nachází vyhledávaná rekreační oblast Brn nská p ehrada, ideální pro procházky, sport i relaxaci. Přímo před domem je autobusová zastávka, která zajišťuje skvělou dostupnost do centra Brna. Nedaleko se nachází také oblíbený wellness a hotelový komplex Maximus Resort, kde si můžete dopřát odpočinek i gastronomické zážitky.

Nájemné činí 14 400 Kč měsíčně, zálohy na energie 3 500 Kč měsíčně.

Pokud hledáte klidné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností do města, je tento byt ideální volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391606
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Inzerát vydán:	18.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>