

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378805 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Pronájem zařízení bytu 1+kk s lodžii po rekonstrukci – Plzeň, Bolevec, ul. Kralovická

Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+kk o užitné ploše 26 m² s lodžii 6 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Plzeň – Bolevec, v klidné ulici Kralovická. Byt je umístěn v 5. patře panelového domu po kompletní revitalizaci (zateplení, nová fasáda, plastová okna, výtah). Energetický štítek budovy: C.

Bytová jednotka prošla v roce 2022 kompletní rekonstrukcí – včetně koupelny, kuchyňského koutu, podlah a elektroinstalace. Dispozice nabízí předsíň, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a obývací pokoj s moderně řešenou kuchyní a vstupem na prostornou lodžii s výhledem do zeleně.

Součástí bytu je také sklepní kóje (cca 2 m²) umístěná v suterénu domu.

Byt bude nájemci předán jako částečně zařízený, a to včetně šatní skříně v chodbě, pohovky, pračky a kuchyňské linky včetně vestavěných spotřebičů.

Díky chytrému uspořádání prostor nabízí byt velké množství úložných řešení i při své kompaktní velikosti.

Bolevec je oblíbená městská část Plzně díky blízkosti přírody (Bolevecké rybníky, lesy), ale zároveň skvělé dostupnosti MHD (zastávky v docházkové vzdálenosti). V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – obchody, školy, lékárny, zdravotní středisko, sportoviště i restaurace.

Nájemné 12 500 Kč + služby 2 400 Kč.

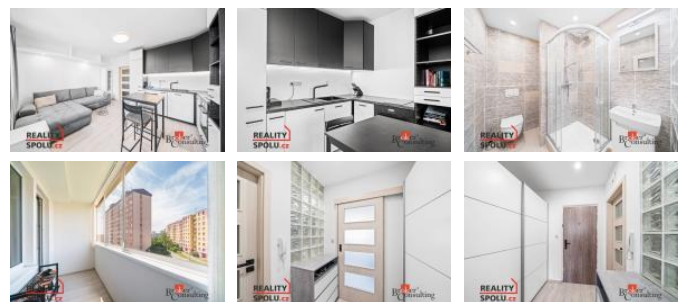
Elektřina převod na nájemce.

Kauce 2× nájem

provize RK 24 200 Kč.

K nastěhování od 1. 3. 2026.

V případě dotazů, či domluvení prohlídky se na nás neváhejte obrátit.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4378805
Inzerát vydán:	09.01.2026
ID zakázky v RK:	29459
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²