

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m²

íslo inzerátu (ID): 4365795 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

18 000 K

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme k pronájmu nový, dosud nebydlený byt 1+kk o ploše 31,5 m², umístěný ve 3. nadzemním podlaží moderní novostavby bytového domu Varta, ul. Milánská, Praha 15 – Horní Mcholupy.

Součástí bytu je také sklepní kóje (2,86 m²).

Byt je nevybavený nábytkem, nabízí tak možnost zařízení dle vlastních představ. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a topný žebřík. Na podlahách jsou vinylové podlahy v dekorech dle chuti, v koupelně keramická dlažba. Plastová okna s izolacím trojsklem, bezpečnostní dveře. Nová kuchyňská linka zhotovena na zakázku.

Dom má výtah a nachází se v klidné části města s veškerou občanskou vybaveností v okolí – restaurace, obchody, autobusové zastávky, Hostivařský lesopark a parkoviště v docházkové vzdálenosti.

Nájemné: 18 000 K / měsíc

Zálohy na služby: 2500,- K + el. na nájemce

Kauce: 1 měsíční nájem

K nastoupení: ihned

Byt je nekuřácký, bez domácích mazlíčků.

Hodnota PENB B.

Prohlídky jsou možné po dohodě již nyní.

ID inzerátu ESO:	4365795
Inzerát aktualizován:	25.11.2025
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	7946
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdlovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz