

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4321202 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

9 550 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 1+KK s lodžii v Ostravě, část Moravská Ostrava a Přívoz, ul. Lechowiczova. Byt o celkové ploše 32 m² je umístěn v 7. podlaží panelového domu s výtahem.

Dispozice: vstupní chodba s úložným prostorem, obytná místnost s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii, koupelna s vanou a samostatné WC. Byt má původní umakartové jádro, viz foto. Vytápění a ohřev vody ústřední dálkové.

Nájemné včetně záloh na služby 11.880 Kč měsíčně pro 1 osobu. Nájemné 9.550 Kč + zálohové platby na energie a služby 2.330 Kč (teplo, teplá voda, studená voda, osvětlení a úklid spol. prostor, výtah, el. energie). Vratná kauce ve výši 5.000 Kč. Poplatek za zprostředkování činí 10.000 Kč.

Byt je vhodný pro jednotlivce, nekuřáka, bez domácích mazlíčků. Výhodou je blízkost centra města, dobrá dopravní dostupnost a možnost parkování před domem.

Byt bude připraven k nastěhování od 1.10.2026. Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické dohodě. Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Příložený půdorys je návrh možného zařízení interiéru. Energetický štítek budovy nebyl dodán, proto uvádíme třídu G.

ID inzerátu ESO:	4321202
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	25.03.2025
ID zakázky v RK:	3464
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Andrea Králová
RK
Tel:
604 705 995
Email:
info@palace-reality.cz

PALACE REALITY
Tel:
+420495530180
Adresa:
**Škroupova 441 (vedle
ČPP), 500 02 Hradec
Králové**
Web:
www.palace-reality.cz