

## K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4315839 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

**14 200 K**

Lokalita:  
**Brno-m sto**

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+kk na ulici Elplova v Brn -Lišni.

Jedná se o byt v panelovém dom po revitalizaci s výtahem.

Samotná bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci (2021), p i které se kladl d raz na kvalitu a komfortní bydlení – velká kuchy ská linka, velký pracovní prostor, prostorný sprchový kout i množství úložného prostoru.

Byt je nabízený áste n za ízený – kuchy ská linka s elektrospot ebi i (my ka, induk ní varná deska, pe ící trouba, mikrovlnná trouba), lednice s marazákem, jídelní st l s židlemi, vestav ná sk í , šatní sk ín , komoda, v koupeln se sprchovým koutem najdete pra ku.

Celý byt je systematicky vybavený kvalitním osv tlením se stmívacím efektem. V byt najdete opravdu dostatek úložného prostoru.

Podlahy – vinyl, dlažba. Okna – plastová se žaluziemi. Orientace oken bytu – východ.

Možnost p ípojení internetu a kabelové TV.

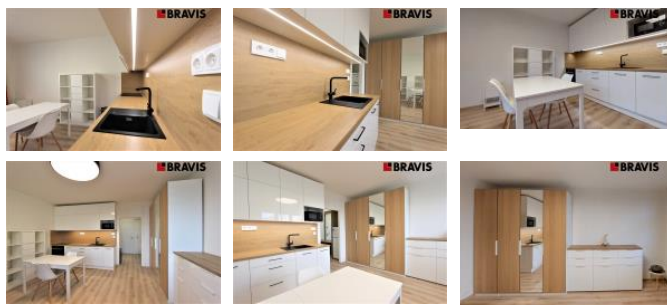
Bydlení je ideální pro max. 2 osoby.

K nast hování od 1. 4. 2025.

V t sné blízkosti domu naleznete nov vybudovaný volno asový park Rokle, d tské h íšt , nákupní a obchodní centrum Havana, Albert, Billa, Lidl, poliklinika, lékárna, restaurace, bankomaty, zastávky MHD (BUS, tramvaj), oblíbené vycházkové místo Velká Klajdovka i lom Hády.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného maklé e

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4315839           |
| Inzerát vydán:   | 03.03.2025        |
| ID zakázky v RK: | 19213             |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umíst ní:        | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 32 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 32 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Kateřina Diasová**

Tel:

**+420 777 461 912**

Email:

**diasova@bravis.cz**

**BRAVIS REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**542 211 598**

Adresa:

**Dvo ákova 13, 602 00 Brno**

Web:

**www.brvavis.cz**