

## K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306874 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**17 500 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu slunný zařízený byt 1kk o rozloze 32 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře cihlového domu s výtahem, v ulici Lucemburská - Vinohrady.

Byt tvoří vstupní chodba, komora, jedna obytná místnost s kuchyňskou linkou (sklokeramická dvouploténka, lednice s menším mrazákem, mikrovlnná trouba, odsávání par, základní sada nádobí), toaleta, koupelna s vanou a pračkou. Byt je kompletně zařízený, jak je možno vidět na fotografiích. Před 6ti měsíci byla rekonstruována koupelna a toaleta.

Vyhledávaná lokalita nedaleko náměstí Jiřího z Podbrad, kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, obchodů, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 7 minut. Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra Náměstí Jiřího z Podbrad a tramvajová zastávka v plné dostupnosti. Dostatek zeleniny v okolí – kousek od parku Riegrovy Sady.

ID inzerátu ESO:	4306874
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	78130
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	32 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**