

## K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4299852 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

**8 300 K**Lokalita:  
**Karviná**

Nabízíme k pronájmu družstevní byt 1+kk o výměře 32 m<sup>2</sup> ve 12. NP/12. NP s krásným výhledem na město a panorama Beskyd. Byt je tvořen pokojem s kuchyňským koutem, vstupní chodbou, koupelnou a samostatným WC.

Pokoj (26 m<sup>2</sup>) je po kompletní, nově udělané rekonstrukci a pronajímá se v etně veškerého vybavení na fotografiích (nová kuchyňská linka včetně sklokeramické varné desky, digestoře, trouby, pračky, lednice, jídelní stůl se židlemi, sedačka, postel konferenční stůl, plovoucí podlaha). Ve vstupní chodbě je umístěna vestavná skříň s množstvím úložného prostoru. Koupelna a WC jsou plovoucí, nicméně dodatečně obloženy obkladem a s topným žebříkem. Vše čistě, nově, připravené k okamžitému bydlení.

Byt se nachází v domě po kompletní revitalizaci (plastová okna, zateplení, střešní, výtahy).

Velmi dobrá dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost.

V ceně nájmu jsou již zahrnuty zálohy na topení, teplou vodu a studenou vodu pro 1 osobu. Byt je volný ihned.

Cena 8.300,-K + zálohy na elektřinu. Kauce 16.600,-K, provize RK 6.000,-K



ID inzerátu ESO:	4299852
Inzerát vydán:	16.12.2024
ID zakázky v RK:	124077
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	32 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromír Kohut**

Tel:

**+420 777663670**

Email:

**kohut.jaromir@realitydrk.cz****DRUŽSTVO  
REALITNÍCH  
KANCELÁŘÍ R**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01****Benešov**

Web:

**www.realitydrk.cz**