

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m²

Číslo inzerátu (ID): 4417697 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

23 500 Kč

 Lokalita:
Praha 2

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu designové studio 1+kk o velikosti 31 m² v 1. patře činžovní budovy v centru Prahy. Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování.

Vybavení bytu: Kuchyňská linka s kompletními spotřebiči: velká lednice, indukční varná deska, trouba, myčka nádobí, mikrovlnná trouba. Kompletní kuchyňské náčiní a nádobí. Jídelní stůl, manželská postel, Smart TV, vysokorychlostní Wi-Fi.

Koupelna: Jacuzzi vana, sprchový kout, pračka.

Byt má vlastní vytápění a ohřev vody.

Lokalita: Skvělá poloha mezi Václavským náměstím, Náměstím Míru a Národním muzeem.

V okolí obchody, restaurace, kavárny, školy a univerzity.

Dopravní dostupnost: Metro a tramvaj I. P. Pavlova - 3 minuty

pěšky, Metro Muzeum - 6 minut pěšky, tramvajová zastávka

Štěpánská - 5 minut pěšky

Nájem: 23 500 Kč / měsíc

Poplatky (v ceně jsou zahrnuty veškeré poplatky - elektřina, voda, topení, výtah, vysokorychlostní internet a další služby.): 6 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 2 měsíční nájem

Se zvrátí: kauce ve výši 3 měsíčních nájmů

Minimální doba pronájmu: 1 rok

K nastěhování od 1.10.2026.

Možnost vystavení potvrzení o ubytování a sídla pro podnikání.

Zákaz kouření a pořádání hlučných večírků.



ID inzerátu ESO:	4417697
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	11611
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²
Zastavěná plocha:	263 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata
Oberdieková**

Tel:

773590054

Email:

**oberdiekova@donnareality.
cz**

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/