

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410040 Datum vydání: 19.06.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Nabízíme k pronájmu útulný a prakticky řešený byt 1+kk o podlahové ploše 31,36 m2 se sklepem o velikosti 4,55 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 6 – Břevnov.

Byt je ve velmi dobrém stavu a pronajímá se zařízený. Součástí je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (elektrická trouba, varná deska, myčka, lednice s mrazákem a digestoř), pračka a velká vestavěná skříň v předsíni. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. K bytu náleží také prostorný sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Břevnov patří dlouhodobě mezi nejžádanější pražské lokality. Nabízí příjemné rezidenční bydlení s množstvím zeleně, kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra města. Na metro A – Dejvická se dostanete přibližně za 5 minut autobusem. V bezprostředním okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, sportovní vyžití i oblíbené koupaliště Petynka, které je vzdálené jen několik minut chůze. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a vstup do domu je zabezpečen čipovým systémem. Parkování je možné přímo před domem nebo v okolních ulicích.

Nájemné: 18.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 4.500 Kč / měsíc

Kauce: 36.000 Kč (2 měsíční nájem)

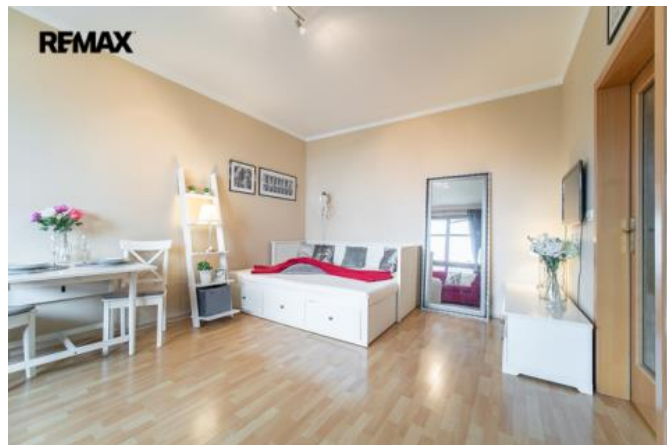
Provize RK: 18.000 Kč + DPH

Minimální délka nájmu: 1 rok

Byt je k nastěhování od 1. 7. 2026.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410040
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	442356
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Užitná plocha:	31 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Lucie Majerová,
MBA**

Tel:

+420777554392

Email:

lucie.majerova@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz