

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m²

íslo inzerátu (ID): 4403482 Datum vydání: 09.05.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:
Praha 9

K pronájmu nabízíme útulný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 31 m² v klidné části Prahy 9 – Kbely, ulice Herlíkovická. Velkým benefitem bytu je vlastní zahrada o velikosti 28 m², která poskytuje p íjemný prostor pro relaxaci nebo posezení s p áteli. Díky orientaci a p ímému vstupu na zahradu p sobí byt velmi vzdušným a sv tlým dojmem.

Byt je v p vodním, dobře udržovaném stavu a je áste n vybavený. K nast hování od 1. 6. 2026.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou ob anskou vybaveností a velmi dobrou dopravní dostupností – v blízkosti se nachází zastávky MHD i vlakové spojení s rychlým dosahem do centra Prahy. V okolí je dostatek zelen , sportovního vyžití a obchod í služeb pro každodenní život.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. Domácí mazlí ci jsou vítáni.

Nájemné: 17.000 K / m síc

Zálohy na služby: 3.000 K / m síc (s ro ním vyú továním)

Elekt ina bude p evedena na nájemníka (cca 700 K / m síc).

V p ípad zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4403482
Inzerát vydán:	09.05.2026
ID zakázky v RK:	1388
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Terasa:	28m ²
Užitná plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Kavka

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, , 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz