

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4398661 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

20 300 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme pronájem bydlení v oblíbené lokalitě Brno - Žabovřesky v novém projektu LIGHTHOUSE!

Těšit se můžete na stylové a moderní jednotky, které jsou podpořeny/umocněny dechberoucím výhledem na blízké okolí, který Vám zpříjemní Váš pobyt. Buďte první a vyberte si nyní z bohatého výběru 1+kk a 2+kk s lodžii nebo kompaktnější variantu s výhledem.

Bydlení ve vysokém komfortu, kdy se můžete ihned stěhovat:

- postel (160×200), úložné prostory, pracovní stůl, barový pult
- klimatizace, venkovní žaluzie, chytrá domácnost
- kompletně vybavená kuchyně (včetně nádobí, myčky)
- moderní koupelna se sprchou, umyvadlem a WC

A jako bonus pro nové nájemníky:

- soukromá posilovna
- prádelna se spotřebiči značky Miele
- 3 rychlovýtahy, které Vám usnadní transport po domě
- možnost pronájmu garážového stání
- snadná komunikace přes ticket systém správy
- flexibilní délka ubytování

Nájem: 20 300 Kč + 4 000 Kč za energie, služby a vysokorychlostní Wi-Fi.

Kauce: 30 000 Kč

Platí se zde provize kanceláři.

Cena se vztahuje k bytu 1+kk (31 m2) s výhledem na jih a s lodžii (6 m2).

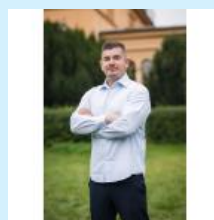
Lokalita: Brno – Žabovřesky / Královo Pole, u křižení ulic Královopolská a Hradecká. Výborná dostupnost do centra i Technologického parku, kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4398661
Inzerát aktualizován:	16.06.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	31 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Chudoba**

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/