

## K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

íslo inzerátu (ID): 4396440 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**13 990 K**

Lokalita:  
**Brno-město**

Hledáte klidné bydlení v blízkosti přírody, ale nechcete se vzdát komfortu prakticky řešeného bytu? Pak by vás mohla zaujmout tato nabídka.

K pronájmu nabízíme světlý byt o dispozici 1+kk a výměře 31 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části Brna – Žebětín (na okraji Bystrce). Lokalita nabízí ideální kombinaci – tiché prostředí, dostatek zeleně a zároveň dobrou dostupnost do centra. Brněnská příjezdová komunikace je jen pár minut od domu.

Byt je udržovaný a disponuje dobře řešeným. Hlavní obytný prostor nabízí dostatek místa pro spaní i denní část. Součástí je kuchyňská linka včetně spotřebičů, rozkládací postel, jídelní stůl, skříň, koupelna se sprchovým koutem a WC, prádelna. Můžete se rovnou nastěhovat a bydlet.

Interiér je laděn do světlých tónů, díky čemuž byt působí vzdušně a příjemně. Velkou výhodou je také klidné okolí – ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodové bydlení s rychlým únikem do přírody.

Shrnutí:

- dispozice 1+kk, 31 m<sup>2</sup>
- klidná lokalita Žebětín / okraj Bystrce
- kuchyňská linka se spotřebiči
- světlý a vzdušný prostor
- blízkost přírody a Brněnské příjezdové komunikace
- vhodné pro jednotlivce nebo pár

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Byt je k nastěhování od 1.7.2026, prohlídky možné po domluvě.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S?Garantovány Najem automaticky získáváte:

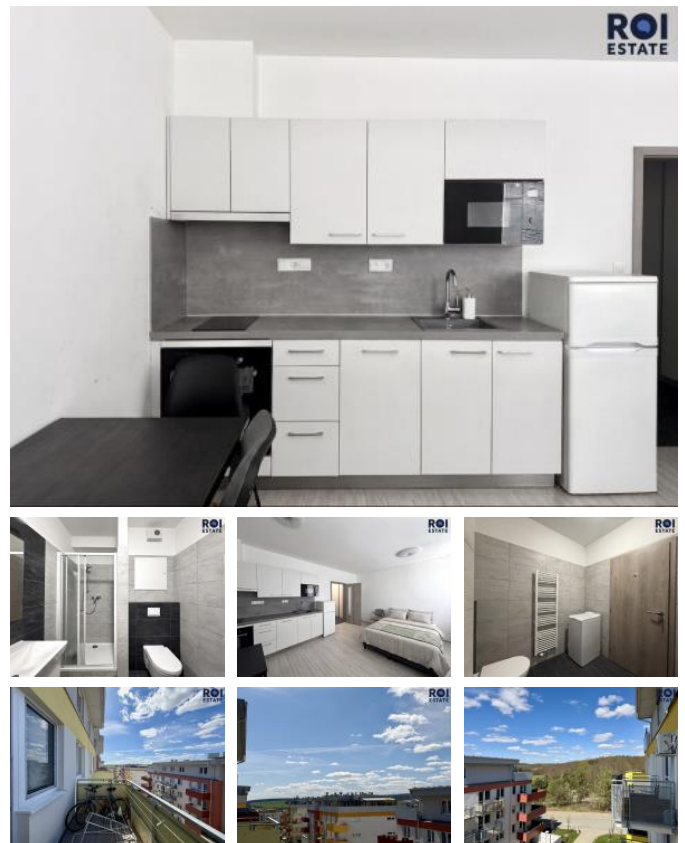
- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na bezplatnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt).

Zařídíme pro vás energii.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Smetanová**

Tel:

**+420 770 393 815**

Email:

**lucie.smetanova@vitom.cz**

**VITOM reality a**

**finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Videňská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia byt  
Garantovány Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnají si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4396440
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	14.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	31 m2