

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385509 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Představujeme Vám nabídku pronájmu jednotku o dispozici 1+kk a ploše 31m², na ulici Hybešova, nedaleko centra Brna. Tato jednotka je ideální pro ty, kteří chtějí mít na dosah všechny klíčové služby a užívat si městského života přímo v jeho srdci.

Popis:

- dispozice: Ateliér 1+kk zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, chodbu a koupelnu s WC
- užitná plocha: 31m²
- vybavení: Viz fotografie
- v domě je výtah
- možnost pronajmout si parkovací stání v uzavřeném dvoře

Platby:

Cena pronájmu: 14.000 Kč/měsíc

Zálohy za energie: 3.000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 15.000 Kč

Lokalita:

Jedna z nejžádanějších lokalit v Brně, která vyniká svou vynikající dopravní dostupností do centra města a špičkovou občanskou vybaveností. V okolí najdete zastávky MHD, školy, obchody, restaurace, banky, nemocnici a mnoho dalšího.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

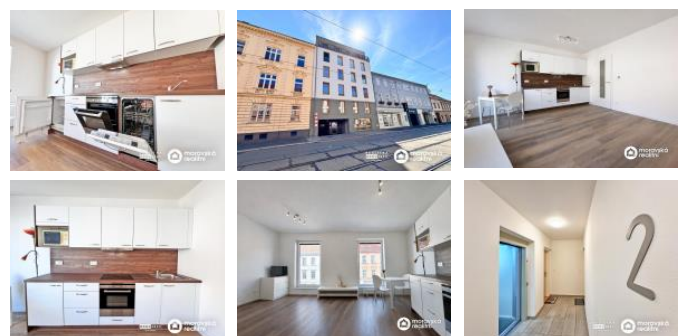
Předmět pronájmu je k dispozici dle dohody.

Průkaz energetické náročnosti budovy vykazuje třídu C - úsporná budova.

Pro více informací nás kontaktujte prostřednictvím kontaktního formuláře níže a do 48 hodin se Vám ozve realitní makléř Tomáš Pospíšil.

Uvedené údaje mají informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu §1731 a §1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle §1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4385509
Inzerát aktualizován:	09.03.2026
Inzerát vydán:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Pospíšil

Tel:

+420 774740110

Email:

info@realitnimoravska.cz



REALITNÍ MORAVSKÁ

Tel:

774740110

Adresa:

**Moravské Bránice 359,
66464 Moravské Bránice**

Web:

realitnimoravska.cz