

## K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4384078 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 3**

Pronájem 1kk s nízkými m s í ními náklady volný od 1.4.2026

 Nevybavená jednotka o velikosti 31 m<sup>2</sup>, nacházející se v cihlovém dom na Novovyso anské ulici. Byt se nachází ve 3. pat e a nabízí výhled do klidné zahrady.

Dispozice bytu je 1+kk, v obytné ásti se nachází kuchy ský kout, prostorné patro na spaní a malá šatna. Koupelna je za ízena vanou, WC. K bytu náleží sklep. Ve volném áse je možné využít společ nou zahradu ve dvo e.

Lokalita je velmi klidná, zároveň s dobrou dostupností do centra m sta. Autobusem se dostanete b hem 5. minut na metro B. Nedaleko je vlaková stanice Praha - Vyso any a výpadek na erný Most.

V okolí je kompletní ob anská vybavenost: MŠ, ZŠ, st ední škola, Poliklinika Vyso any, O2 aréna, Wellness Hotel Step, Kaufland, Lidl apod.

Pro více informací a prohlídku m neváhejte kontaktovat.

M s í ní nájemné: 14 000 K , zálohy za služby: 500 K , zálohy za elektrickou energii: 3 000 K .

Kauce: 14 000 K , odm na realitní kancelá i: 14 000 + DPH.

ID inzerátu ESO:	4384078
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	31 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	31 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
