

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377506 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+kk o ploše 31 m2 v 5. nadzemním podlaží udržovaného domu z roku 2008 na adrese Mariánská 995/62, Praha 4 Kamýk.

Byt je orientován na jihovýchod s výhledem do klidného, nově upraveného vnitrobloku se zelení.

Vybavení a dispozice:

- ☐ Pokoj s novou kuchyňskou linkou a lednicí
- ☐ Koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku
- ☐ Plastová okna, centrální vytápění i ohřev vody

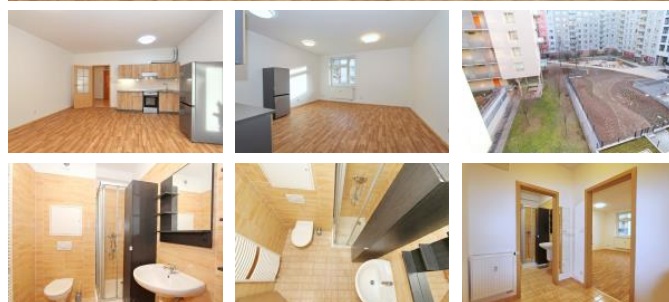
Lokalita a dostupnost:

- ☐ Autobusová zastávka Novodvorská minutu chůze od domu (8 min na metro Kačеров, 20 min do centra)
- ☐ Přírodní koupaliště Biotop Lhotka a les Velký háj 5 minut chůze od domu
- OC Novodvorská Plaza v docházkové vzdálenosti

Nájemné činí 15.000,- Kč měsíčně, zálohy na poplatky včetně elektřiny jsou ve výši 4.200,- Kč pro dvě osoby. Při podpisu nájemní smlouvy je třeba složit jistotu 20.000,- Kč a provizi 19.000,- Kč.

Byt je volný ihned a je ideální pro nekuřácký pár nebo jednotlivce s trvalým pobytem v ČR a bez domácích mazlíčků.

ID inzerátu ESO:	4377506
Inzerát aktualizován:	06.01.2026
Inzerát vydán:	29.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Užitná plocha:	31 m2
Podlahová plocha:	31 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Brož**

Tel:

+420 608242284

Email:

rkzapa@volny.cz**ZAPA reality, s.r.o.**

Tel:

+420608242284

Adresa:

**nám. 14. října 2, 15000
Praha 5**

Web:

www.unitedreal.cz