

## K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

íslo inzerátu (ID): 4294776 Datum vydání: 03.01.2025

Cena za nemovitost:

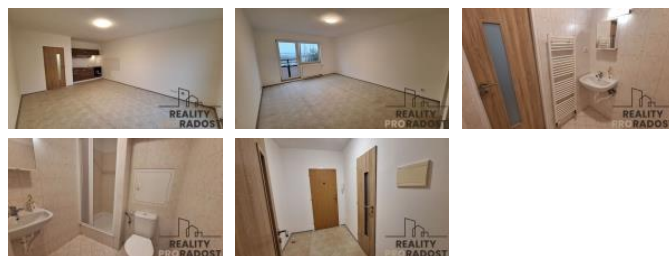
**6 780 K**

Lokalita:

### Ústí nad Labem

Zprostředkujeme Vám dlouhodobý pronájem bytu 1+kk v ulici Strádovská v Chlumci o velikosti 31,3 m2. Byt se nachází v prvním patře cihlového domu. Okna jsou plastová, na podlaze v pokoji a chodbě je PVC, v koupelně je dlažba. Kuchyňská linka je nová vybavená elektrickou sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, digestoří a osvětlením. Koupelna je zcela nová po rekonstrukci se sprchovým koutem a pánou. V blízkosti je zelená. Dobrá lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Majitel požaduje měsíční nájem pro 1 osobu 6.780,- Kč plus zálohy na služby ve výši 3.220,- Kč, el. energie na vlastní smlouvu s dodavatelem, vratnou kaucí ve výši 10.000,- Kč a odměnou RK 10.000,- Kč. Byt je volný od 1.1.2025

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4294776     |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2025  |
| Inzerát vydán:        | 22.11.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 24631       |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 31 m2       |
| Užitná plocha:        | 30 m2       |
| Podlahová plocha:     | 31 m2       |
| Zastavěná plocha:     | 511 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Monika Benzová

Tel:

**728468305**

Email:

**benzova@reality-proradost.cz**

#### REALITY

#### PRORADOST s.r.o.

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**