

## K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

íslo inzerátu (ID): 4171901 Datum vydání: 16.11.2024

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Byt je v rezervaci.

Exkluzivní nabídka pronájmu bytu 1+kk (31,50m2) ve t etím pat e panelové budovy na adrese Ledvinova 16, Praha 4- Chodov.

Byt je po kompletní rekonstrukci, je za ízen kuchy skou linkou s induk ní dvouplotýnkou, lednicí s mrazákem a mikrovlnou troubou s funkcí grilu.

Jinak je byt naza ízen.

Sou ástí bytu je i sklep v suterénu budovy.

P ípojení na pra ku je v p esíni.

Orientace bytu je sm rem na západ k Chodovské tvrzi s p ílehlým parkem. V docházkové vzdálenosti jsou stanice metra Opatov a Chodov.

M sí ní nájemné je ve výši 14.000,- + 3000,- K poplatky a p evod elekt iny u PRE (cca 800,- K ).

Kauce je 17.000,- K , provize 17.000,- K .

Dlouhodobý nájemce je v ele vítán.

Nabídka je pouze pro 1 osobu.

Hezký, slunný byt na výborném míst .

ID inzerátu ESO:	4171901
Inzerát aktualizován:	16.11.2024
Inzerát vydán:	23.07.2023
ID zakázky v RK:	13881
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Užitná plocha:	31 m2
Podlahová plocha:	31 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastav ná plocha:	31 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Štěpán Brabec**

Tel:

**777 525 303**

Email:

**stepan.brabec@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**