

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432907 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 Kč****Lokalita:**  
**Ostrava**

Nabízený byt k pronájmu je velmi dobře prostorově řešen, dispozičně 1kk má podlahovou plochu 30,4 m<sup>2</sup>. K bytu náleží balkon o výměře 4 m<sup>2</sup>, parkovací stání č. 9 v podzemní společné garáži domu a sklepní kóje. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží moderního bytového domu. Sklepní kóje a parkovací stání jsou umístěny v 1. podzemním podlaží.

Součástí bytu je na míru zhotovená kuchyňská linka se spotřebiči, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou s digestoří a myčkou na nádobí. K dispozici je funkční pracovní a jídelní stůl. Lednice není součástí vybavení bytu. V předsíni se nachází vestavná skříň. Koupelna je vybavena sprchovým koutem. V případě jednoho nájemníka se předpokládají zálohy na služby spojené s užíváním bytu, zejména teplo, vodné, stočné a elektřinu ve společných prostorách, ve výši cca 1.500 Kč měsíčně. Elektřina pro byt je v současné době vedena u společnosti ČEZ na pronajímatele. Celý bytový dům je ve správě společnosti BYTASEN.

Poplatky : cena nájmu bez služeb 11000 Kč, pronájem garážového stání 2000 Kč, služby 1500 Kč, 2 vratné kauce

1 nájem provize, platba nájemného v daný měsíc k 5 dni.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4432907           |
| Inzerát vydán:   | 28.09.2026        |
| ID zakázky v RK: | 26020             |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 5. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 30 m <sup>2</sup> |
| Balkón:          | 4m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:   | 30 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Burešová**

Tel:

**+420777486540**

Email:

**info@rklenka.cz****RK Lenka**

Tel:

Adresa:

**náměstí Svobody 48,  
73801 Frýdek-Místek**

Web:

**www.rklenka.cz**