

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431285 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

10 200 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o dispozici 1kk 30 m2 na ulici 30. Dubna v Moravské Ostravě.

Byt je situován v 16. podlaží z 17. podlažního panelového domu s výtahem, což zajišťuje krásný výhled a dostatek denního světla.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem s praktickou vestavěnou skříňkou, přičemž toaleta je oddělená pro větší pohodlí. K dispozici je také komora, která slouží k umístění pračky.

Kuchyňská linka je dělaná na míru a je opatřena vestavěnými spotřebiči (sklo keramická deska a trouba), digestoř. Součástí bytu je také zasklený balkon.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 12.000 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 12.000 Kč
- vratnou kauci 25.000 Kč
- provizi za zprostředkování

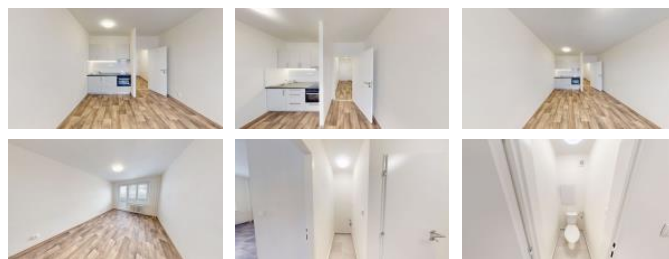
Byt bude k dispozici od 1.11.2026

ID 1861

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

222 703 030

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4431285
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	8244
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	30 m2

Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2