

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430443 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

15 800 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízím k pronájmu byt 1+kk o výměře 30 m² v atraktivní lokalitě Brno – Vídeňská.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem do mezipatra a náleží k němu také sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připravený k okamžitému nastěhování. Nová elektroinstalace, nové podlahy, nové omítky, nová kuchyňská linka i kompletně nová koupelna s WC – jednoduše vše je nové a zrekonstruované.

BYT PO KOMPLETNÍ REKONSTRUKCI

Byt nabízí:

dispozici 1+kk
výměru 30 m²
novou elektroinstalaci
nové podlahy
nové omítky
novou kuchyňskou linku
novou koupelnu s WC
kompletně zrekonstruovaný interiér
sklepní kóji
6. NP
výtah do mezipatra

Byt je volný ihned.

VÍDEŇSKÁ – SKVĚLÁ LOKALITA PRO ŽIVOT V BRNĚ

Jednou z velkých předností bytu je jeho poloha.

Vídeňská nabízí výbornou dostupnost do centra Brna a zároveň pohodlné spojení do dalších částí města. V okolí najdete vše potřebné pro každodenní život – obchody, restaurace, kavárny, služby i možnosti trávení volného času.

Velkou výhodou je blízkost Mendlova náměstí, odkud se pohodlně dostanete MHD do centra Brna i dalších částí města.

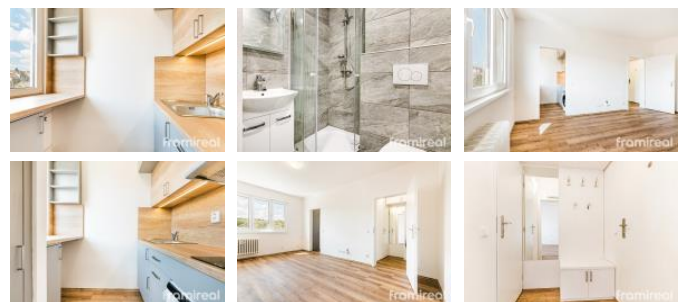
V blízkosti se nachází také Brněnské výstaviště, Staré Brno, univerzity, nemocnice a další významné instituce.

Díky tomu je lokalita vhodná nejen pro jednotlivce, ale také pro studenty, mladé pracující nebo kohokoliv, kdo chce mít město doslova na dosah a zároveň bydlet v klidném a moderním bytě.

NÁJEMNÉ A PODMÍNKY

Nájemné: 15 800 Kč / měsíc

Energie: 3 600 Kč / měsíc



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Mike Jiskra

Tel:

+420 725 888 897

Email:

framireal@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz

Celkem: 19 800 Kč / měsíc

Vratná kauce: 19 800 Kč

Byt je volný ihned.

Pokud hledáte kompletně nový byt bez nutnosti dalších investic, s výbornou dostupností a ve vyhledávané části Brna, může být právě tento byt na Vídeňské ideální volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430443
Inzerát aktualizován:	23.09.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2