

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418463 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 4**

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 30 m2, umístěný v atraktivní lokalitě Praha 4 - Podolí, ulice Podolská, v blízkosti oblíbeného sportovního areálu Podolská vodárna.

Plocha bytu: 30 m2

Nájemné: 20 000 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 2 000 Kč / měsíc (včetně elektřiny)

K nastěhování: od 1. 8.

Dispozice:

Byt je kompletně zařízený a připravený k pohodlnému bydlení. Nabízí obytnou místnost propojenou s plně vybaveným kuchyňským koutem. Kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči pro každodenní užívání.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické a komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy.

Lokalita:

Praha 4 - Podolí patří mezi vyhledávané rezidenční lokality díky kombinaci klidného prostředí, zeleně a skvělé dopravní dostupnosti. V bezprostřední blízkosti bytu se nachází Podolská vodárna, tramvajové i autobusové zastávky, které zajišťují rychlé spojení do centra města.

V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost, sportovní areály, obchody, restaurace a další služby.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.

ID zakázky: J1422

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418463     |
| Inzerát aktualizován: | 31.07.2026  |
| Inzerát vydán:        | 24.07.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 0           |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 30 m2       |
| Užitná plocha:        | 30 m2       |
| Podlahová plocha:     | 30 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladislav Jakovlev**

Tel:

**+420 777419815**

Email:

**[jakovlev@glj-partners.cz](mailto:jakovlev@glj-partners.cz)****GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000****Praha 1**

Web: