

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415268 Datum vydání: 19.07.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Hledáte moderní a bezpečné bydlení přímo v centru Frýdku-Místku s bleskovým napojením směr Ostrava, Třinec nebo Nový Jičín? Nabízíme k pronájmu útulný a slunný byt 1+kk, 30 m2 na ulici J. Opletala. Byt je klimatizovaný, má podlahové vytápění a kompletní spotřebiče. Ideální pro 1 osobu!

Byt se nachází ve 3. NP (ze 3) poctivého cihlového domu z roku 2018. Moderní kuchyňská linka je plně vybavena vestavnou varnou deskou, myčkou nádobí, dřezem a lednicí. Byt je vybaven klimatizací, která vám zajistí příjemný chládek i během horkých letních dní a v zimě je možné si s ní pohodlně zatopit.

V celém bytě je položeno komfortní teplovodní elektrické podlahové vytápění. Byt disponuje vlastním elektrokotlem a bojlerem pro ohřev vody. Elektřina je třífázová s dvou tarifní sazbou (noční proud), což výrazně snižuje náklady na provoz. V koupelně najdete sprchový kout a samozřejmě je příprava na pračku. V obytném pokoji je položena kvalitní plovoucí podlaha, v koupelně a na WC pak stylová keramická dlažba.

Pokoj je osazen televizní i počítačovou zásuvkou. Je zde možnost připojení k optickému internetu o rychlosti až 100 Mbit/s. Příjem pozemní a satelitní TV je pro nájemce zcela zdarma. Celý dům je nadstandardně zabezpečen alarmem a kamerovým systémem. Bezproblémově zaparkovat můžete přímo v přilehlé ulici u domu.

Ulice J. Opletala nabízí bydlení v samotném srdci města s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky (obchody, restaurace, služby). Lokalita má navíc strategickou polohu s perfektním a rychlým výjezdem na dálnici směr Ostrava, Třinec i Nový Jičín.

Vzhledem k velikosti a dispozici je byt určen pouze pro 1 osobu (nekuřáka, bez mazlíčků).

Nastěhování je možné od 1. 8. 2026. Uvedená cena nájmu je včetně všech záloh na energie.

Pokud vás toto moderní bydlení zaujalo, neváhejte mě kontaktovat pro sjednání osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4415268
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	20999
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Denisa Štross
Gatteringerová**

Tel:

+420 736200088

Email:

**denisa.gatteringerova@qara.
cz**

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/