

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413351 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

17 990 Kč

Lokalita:

Praha 9

Hledáte moderní a prakticky řešené bydlení v Praze s výbornou dostupností a přírodou na dosah?

Tento světlý byt 1+kk o velikosti 30 m² se nachází ve 3. patře cihlové novostavby v projektu Malý Háj v ulici Kardausova, Dolní Měcholupy. Nabízí útulný interiér s plně vybavenou kuchyní včetně trouby, varné desky, lednice a myčky, úložný prostor v předsíni a prostorný sprchový kout. Balkon s výhledem do zeleně, výtah a garážové stání za 2.600,-Kč (měsíčně). Byt je ideální volba pro jednotlivce nebo pár, kteří ocení klidné prostředí a pohodlný životní styl.

K dispozici od 1. 9 2026.

Dolní Měcholupy představují ideální spojení klidného bydlení s výhodami městské infrastruktury. Lokalita Malý Háj je známá svou udržovaností, příjemnou atmosférou a kompletní občanskou vybaveností:

Obchody a služby: supermarket, drogerie, kavárny a restaurace v pěší vzdálenosti

Školy a školky: mateřské i základní školy v docházkové vzdálenosti

Volnočasové aktivity: rozlehlé parky, dětská hřiště, sportovní areály, cyklostezky i relaxační zóny

Dopravní dostupnost: autobusová zastávka pár kroků od domu, spojení na metro Depo Hostivař za 10 minut

Doprava autem: rychlé napojení na Štěrboholskou radiálu a Jižní spojkou umožňuje snadný dojezd do centra i mimo Prahu

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

Se službou Garantovaný nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

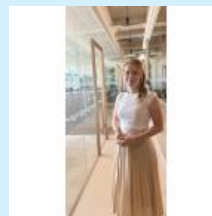
T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina

Znamenáčková

Tel:

+420 771 529 096

Email:

katerina.znamenackova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4413351
Inzerát vydán:	09.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	30 m2