

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4408154 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

12 000 KčLokalita:
Nymburk

Dobrý den.

Nabízím Vám k pronájmu nový byt o dispozici 1+kk - 30 m2, v bytovém domě, který má pouze pět bytových jednotek a nachází se na adrese Pavlovova 619 - 5 min od lázeňské kolonády. Byt se nachází v 1. podlaží cihlového domu po rekonstrukci, která zaručuje vysoký standard bydlení.

Vytápění bytu je podlahové a jako zdroj tepla je zde tepelné čerpadlo, které zaručuje úsporu nákladů na energie.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, včetně myčky nádobí a vestavnými skříněmi na chodbě.

Velkým plusem tohoto bytu jsou také předokenní rolety, které jsou osazeny na všech oknech a ovládáte je pomocí dálkového ovladače.

Díky nim si můžete snadno regulovat intenzitu světla v bytě a zároveň si zajistit potřebné soukromí.

Měsíční nájem činí 12.000 Kč plus poplatky 2.500 Kč. Elektřina se převádí na nájemníka.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 24.000 Kč, první měsíční nájemné včetně poplatků (14.500) a provize kanceláři ve výši 12.000 včetně DPH.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, nové a útulné bydlení v centru města Poděbrad. .

ID inzerátu ESO:	4408154
Inzerát aktualizován:	31.08.2026
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	1057
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Šmíd**

Tel:

+420 774371111

Email:

psmid@smidpartners.cz**ŠMÍD & PARTNERS****S.R.O**

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz