

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

íslo inzerátu (ID): 4393646 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

10 250 K

Lokalita:

Zlín

ID : 02697 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám představují byt k pronájmu o dispozici 1+kk o velikosti 30 m2, který se nachází v klidné části Otrokovic, na ulici Jožky Jabrkové. Byt je situován v 5. patře panelového domu s výtahem a nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Interiér bytu tvoří prostorný pokoj s kuchyňskou částí vybavenou kuchyňskou linkou, dvouplotýnkovým vařičem, lednicí, mikrovlnnou troubou i jídelním koutem. V obývací části je pohodlná rozkládací sedací souprava, konferenční stůl, TV, skříň a další nábytek poskytující dostatek úložného prostoru. V přední části se nachází šatní skříň s velkým zrcadlem a úložná skříň. Koupelna je prakticky řešená s vanou, umyvadlem a toaletou. Byt je velmi dobře dispozičně řešený a díky své orientaci na jihovýchod poskytuje příjemnou a vzdušnou atmosféru.

Součástí pronájmu je sklep o velikosti 3 m2. Byt se pronajímá kompletně zařízený, takže stačí jen přijít a bydlet. Lokalita je tichá, obklopená zelení a zároveň v dosahu veškeré občanské vybavenosti – obchody, MHD, zdravotní středisko, pošta, restaurace i dětská hřiště.

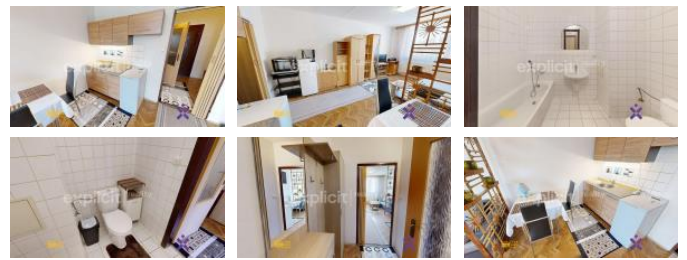
Měsíční nájemné činí 10 250 Kč, zálohy na energie a služby jsou 3 300 Kč. Před podpisem smlouvy je nutné složit vratnou kauci ve výši 13 550 Kč a uhradit provizi realitní kanceláři ve výši 13 550 Kč.

Byt je k dispozici od 1.6.2026 a představuje ideální variantu pro jednotlivce i pár, který hledá pohodlné a klidné bydlení s výbornou dostupností.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Těšíme se na setkání s Vámi!

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která vám jako nájemci poskytně vyšší standard bydlení a celkově pohodlnější zážitek. V rámci této služby máte automaticky zajištěno pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky. K dispozici je vám také zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00, a užijete si pomoc s nájemní smlouvou, nebo máte jiné dotazy. Samozřejmostí je i technická asistence, například při poruchách, havarijních situacích nebo potřebě zámečnických prací. V případě změny životní situace můžete kdykoli požádat o výměnu bytu za jiný – menší, větší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník nebo společnosti Explicit Reality. Podnájem prostřednictvím Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí – vše máte vyřešeno v rámci jednoho spolehlivého servisu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4393646
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026

Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	3 m2