

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391627 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

19 701 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný, nově zrekonstruovaný a moderně řešený byt 1+kk o velikosti 30 m2, který se nachází v prestižní budově Thonet Palace přímo na Jakubském náměstí. Budova působí na první pohled luxusním dojmem, jenž vás přivítá hned při vstupu, a všechny byty jsou sladěny do jednotného, nadčasového moderního stylu.

Koupelna je provedena ve vysokém standardu a zaujme svým elegantním, luxusním designem. Nabízí prostorný sprchový kout o rozměrech 100 × 100 cm s termostatickou baterií Grohe a funkcí tropického deště, bezspárový velkoformátový obklad o rozměrech 3 × 1 m, designové umyvadlo CUBE se skříňkou a značkovou umyvadlovou baterií Grohe. Samozřejmostí je také koupelnové zrcadlo s fasetou a bezdotykovým LED osvětlením, luxusní WC keramika Grohe, vysoká koupelnová skříňka, skleněné poličky a automatická pračka.

Lokalita představuje samotné srdce Brna, kde máte restaurace, kavárny, kulturní akce i nákupy doslova na dosah ruky. Vše je pohodlně dostupné pěšky a zároveň si užijete komfort moderního bydlení v historickém centru města.

Nájemné činí 19 701 Kč měsíčně, energie a vybavení bytu 4 298 Kč měsíčně a vratná kauce je stanovena na 39 570 Kč.

Součástí nabídky je vysokorychlostní internet a WiFi v ceně, klimatizace a možnost dovybavení bytu nábytkem dle domluvy.

Byt je k nastěhování od 1. 7. 2026. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4391627
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	18.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Šmíd**

Tel:

+420 773 756 719

Email:

p.smid@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz