

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385001 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

10 800 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 1+kk, umístěný v 1 NP multifunkční budovy s výtahem v žádané lokalitě v blízkosti centra města v ulici Žižkova.

Byt s dispozicí 1+kk (30,8 m2) je situován v nově kompletně zrekonstruovaném multifunkčním domě v klidném vnitrobloku, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, skvělou dostupností MHD a v centru města.

Do bytu se vstupuje předsíní (4 m2), ze které je vstup do pokoje s kuchyňským koutem a do koupelny.

Pokoj s kuchyňským koutem o ploše 22 m2 je orientován na východ a je osazen kuchyňskou linkou s dřezem, sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou, pračkou, mikrovlnnou troubou a ledničkou s mrazákem.

Koupelna má plochu 4,8 m2 a je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a WC.

V případě potřeby je k dispozici recepce v areálu.

V případě zájmu lze k bytu pronajmout parkovací místo na dvoře domu za 1.452,- Kč/měsíc

Byt je vhodný pro pracující nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Nájemné 10.800,- Kč + zálohy na energie (elektřina, voda, teplo) a služby 3.394,- Kč/měs.

Vratná kauce 28.388,- Kč.

Poplatek RK pouze 5.800,- + 21% DPH neboť část poplatku hradí pronajímatel

Byt volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4385001
Inzerát vydán:	16.02.2026
ID zakázky v RK:	432477
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Zastavěná plocha:	1311 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Hana Zaňková,**
MBA

Tel:

+420721865568

Email:

hana.zankova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz