

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4384763 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Hledáte bydlení, které kombinuje styl, praktičnost a klid? Nabízíme k pronájmu moderně řešený byt o dispozici 1+kk s terasou v oblíbené lokalitě Praha – Letňany. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží nízkoenergetického bytového domu (novostavba z roku 2014) v ulici Nepomuckých.

Klíčové parametry bytu:

Interiér a komfort: Dominantou bytu je kvalitní dřevěná podlaha, která dodává prostoru útulnost. Hlavní obytná část je vybavena chytře řešenou postelí s úložným prostorem a TV.

Moderní kuchyně: Designová kuchyňská linka v kontrastní žluto-černé kombinaci disponuje indukční varnou deskou Electrolux, vestavnou troubou Mora a vestavnou úspornou chladničkou s mrazničkou Bosch. Kuchyňská linka je vhodná spíše pro vyšší postavu.

Koupelna: Elegantní koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou značky Bosch.

Terasa: K bytu náleží terasa, ideální pro relaxaci nebo ranní kávu s výhledem do okolí.

Parkování: V případě zájmu je možno pronajmout i parkovací stání v 1. podzemním podlaží domu.

Budova je velmi úsporná, což zaručuje nízké náklady na provoz.

Lokalita a doprava:

Dům se nachází v klidné části Letňan s výbornou dostupností na metro C. Autobusová zastávka Toužimská je cca 2 minuty chůze od domu. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost (OC Letňany, sportoviště, lesopark Letňany).

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 16.000 Kč

Zúčtovatelné zálohy: 4.000 Kč + elektřina (převod na nájemce).

Možnost pronájmu garážového stání za 2.000 Kč měsíčně.

Jistota (kauce) : 32.000 Kč

Prohlídky bytu jsou plánovány na úterý 24.2 a středu 25.2.2026. K nastěhování ihned po podpisu nájemní smlouvy.

Hledáte pohodlné a bezstarostné bydlení na dlouhodobý pronájem? Pak si domluvte prohlídku tohoto krásného bytu.

Pro více informací a prohlídku bytu mě prosím kontaktujte ideálně přes formulář u inzerce..



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Humhal

Tel:

+420733737273

Email:

jan.humhal@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4384763
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	432377
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2