

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383236 Datum vydání: 20.02.2026

Cena za nemovitost:

26 500 Kč

Lokalita:

Praha 5

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu plně zařízené studio 1+kk o ploše 30 m² ve 3. patře rezidence s výtahem v žádané lokalitě Praha 5 - Smíchov. Byt je vhodný pro 2 osoby a připraven k nastěhování.

ID zakázky: J1388

Adresa: Praha 5 Smíchov

Dispozice: 1+kk

Plocha: 30 m²

Patro: 3

Nájem: 26.500 Kč

Poplatky: 5.500 Kč (včetně elektřiny, internetu a pravidelného úklidu s výměnou ložního prádla a ručníků 1x týdně)

Kauce: 32.000 Kč

Provize: 26.500 Kč

Dostupnost: ihned

Studio je vybaveno dvoulůžkem a skříní, odpočinkovou zónou se sofa, plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, koupelnou se sprchovým koutem a odděleným WC. K dispozici je TV/SAT a Wi-Fi.

Součástí nájemného je:

- domácí a bezpečné prostředí v rámci celé rezidence
- služby recepce 9:00 - 16:00 (možnost tisku dokumentů, concierge apod.)
- jednou týdně průběžný úklid bytů s výměnou povlečení a ručníků
- pohotovostní služba 24/7
- možnost využití zrekonstruovaného lobby, které poskytuje příjemné posezení
- vysokorychlostní internet, který umožňuje plnohodnotnou práci z domova

Rezidence dále nabízí prádelnu, možnost objednat snídaní a využít sdílený coworking.

Byt se nachází v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu (3 minuty chůze) a jen 5 minut jízdy na metro Anděl. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, restaurace i kavárny.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací!

ID zakázky: J1388



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladislav Jakovlev

Tel:

+420 777419815

Email:

jakovlev@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4383236
Inzerát aktualizován:	20.02.2026
Inzerát vydán:	06.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²

Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2