

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382674 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

9 500 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k pronájmu hezký světlý byt 1+kk na ulici Šantova v Olomouci o výměře cca 30 m2. Byt se nachází ve 2.patře cihlového domu bez výtahu, pronajímá se nezařízený, pouze kuchyňská linka se sporákem a digestoří, psací stůl + židle. Vytápění bytu je elektrickými přímotopy a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Cena nájmu je 9.500 Kč/měsíc + inkaso 3.000 Kč/měs. (záloha voda 1000Kč + záloha elektřina 1.770 Kč -nepřepisuje se, zůstává na majitele + osvětlení spol. prostor domu 30 Kč) + vratná kauce 1 měsíční platba včetně inkasa + provize RK 10.000 Kč +DPH .

Veškerá občanská vybavenost je v bezprostřední blízkosti centra, jako např. zastávky MHD, OC Galerie Šantovka, poliklinika, MŠ, ZŠ, autobusové nádraží, Smetanovy sady a mnoho dalšího.

Vhodné pro studenta/pracující, bez záznamu v registru dlužníků, nekuřáka, bez zvířat. Maximálně pro 2 osoby. PENB "G" - nebyl dodán. K nastěhování 1.4.2026.

ID inzerátu ESO:	4382674
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	0209
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Horáková**

Tel:

777 045 923

Email:

horakova@patriotrealty.cz**PATRIOT reality, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

Dolní náměstí 22/43, 779**00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz