

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382337 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný, světlý byt 1+kk v novostavbě bytového domu na ulici třída Generála Píky s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové ploše 30,2 m² je umístěn v 5.NP/9.NP domu s výtahem a je orientován na západ s výhledem do zeleně a na město. K domu náleží společná kolárna/kočárkárna. Vstupní chodba je vybavena kamerovým systémem. U domu je velké parkoviště.

Byt se nabízí částečně vybavený. V obytné části zůstává postel s novou matrací a nočním stolem, knihovna, televizní/konferenční stůl a dvoulůžná sedačka IKEA. V bytě se dále nachází kuchyně vybavená elektrickým sporákem s troubou, lednicí s mrazákem a mikrovlnkou. V koupelně, kde je podlahové vytápění, je sprchový kout, toaleta, pračka se sušičkou. V předsíni je úložný prostor, stojan na oblečení, komoda a botníky.

V bytě je zaveden internet Dial Telecom (100 Mbps) a přípojka na televizi. Internet je součástí nákladů na služby.

Kousek za domem je vyhlídka na město Planýrka a Botanická zahrada a arboretum Mendelovy univerzity v Brně. 1 minutu od domu se nachází Mendelova univerzita. Byt je tedy vhodný i pro její studenty či zaměstnance. Dům sousedí s posilovnou a wellness ZONE4YOU. Pět minut chůze je posilovna Blackfield Gym. Zastávka MHD Fügnerova, TRAM č. 9, noční linka č. 93. Jedním s nejbližších dopravních uzlů je Halasovo náměstí s prodejnami Albert, Lidl, Penny, drogerie Teta, lékárna Dr. Max, KiK aj.

Byt je striktně nekuřácký. Bez zvířat. Volný je volný od 1.4.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4382337
Inzerát aktualizován:	17.03.2026
Inzerát vydán:	01.02.2026
ID zakázky v RK:	2066
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz