

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4358678 Datum vydání: 12.09.2025

Cena za nemovitost:

26 500 Kč

Lokalita:

Praha 5

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu plně zařízené studio 1+kk o ploše 30 m ve 3. patře rezidence s výtahem v žádané lokalitě Praha 5 Smíchov. Byt je vhodný pro 12 osoby a připraven k nastěhování.

ID zakázky: G1169

Adresa: Praha 5 Smíchov

Dispozice: 1+kk

Plocha: 30 m

Patro: 3.

Nájem: 26.500 Kč

Poplatky: 5.500 Kč (včetně elektřiny, internetu a pravidelného úklidu s výměnou ložního prádla a ručníků 1x týdně)

Kauce: 32.000 Kč

Provize: 26.500 Kč

Dostupnost: ihned

Studio je vybaveno dvoulůžkem a skříní, odpočinkovou zónou se sofa, plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, koupelnou se sprchovým koutem a odděleným WC. K dispozici je TV/SAT a Wi-Fi.

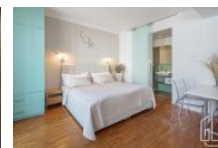
Součástí nájemného je:

- domácí a bezpečné prostředí v rámci celé rezidence
- služby recepce 9:00 16:00 (možnost tisku dokumentů, concierge apod.)
- jednou týdně průběžný úklid bytů s výměnou povlečení a ručníků
- pohotovostní služba 24/7
- možnost využití zrekonstruovaného lobby, které poskytuje příjemné posezení
- vysokorychlostní internet, který umožňuje plnohodnotnou práci z domova

Rezidence dále nabízí prádelnu, možnost objednat snídani a využít sdílený coworking.

Byt se nachází v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu (3 minuty chůze) a jen 5 minut jízdy na metro Anděl. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, restaurace i kavárny.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sergei Gagarin

Tel:

+420 775619222

Email:

gagarin@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4358678
Inzerát vydán:	12.09.2025
ID zakázky v RK:	G1169
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2