

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4314190 Datum vydání: 04.03.2025

Cena za nemovitost:

**10 000 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k pronájmu útěsně izolovaný byt 1+kk o výměře 30 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. patře panelového domu s výtahem na ulici Wolkerova v Kučimě. Byt je ideální pro jednotlivce i pár hledající klidné bydlení v blízkosti Brna.

Dispozice bytu:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: Prostorný a světlý, vybavený základním nábytkem.

Koupelna: Se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Podlahy: S úložnými prostory.

Vybavení bytu:

Kuchyňská linka s dvouplotýnkovým varníkem, lednice, pračka, postel, skříňka aj.

Lokalita: Byt se nachází v klidné části Kučimě, s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V blízkosti jsou obchody, restaurace, zdravotní středisko a sportovní zařízení. Výborná dopravní dostupnost do Brna – vlakové nádraží je vzdáleno pouhé 4 minuty chůze.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 10 000 K /m síc.

Zálohy na energie a služby: 4 000 K /m síc.

Vratná kauce a provize RK je stanovena na 1x nájemné.

Dostupnost: Byt je připraven nastěhování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře:

Těšíme se na Vaši návštěvu!

ID inzerátu ESO:	4314190
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	25614
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1230 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Trčka**

Tel:

**739085315**

Email:

**trcka@reality-proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**