

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4314044 Datum vydání: 25.02.2025

Cena za nemovitost:

**18 500 K**

Lokalita:

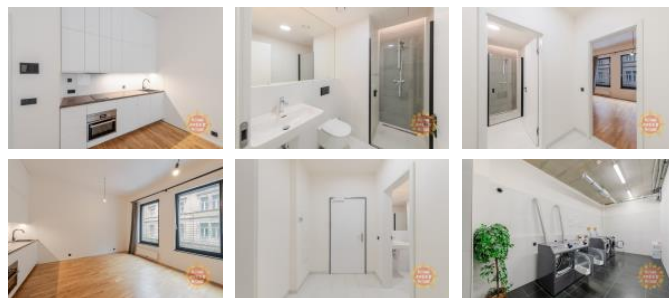
**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu moderní sv tlý byt (ateliér) 1+kk o celkové vým e 30,5 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v projektu Rezidence Neugraf v oblíbené ásti Praha 5 - Smíchov, ulice Grafická. Byt je situován ve 3. nadzemním podlaží novostavby a náleží k n mu sklep. Díky vysokým strop m (3,15 m) je byt velmi vzdušný a sv tlý.

Byt sestává z p edsín , prostorného pokoje s kuchy ským koutem a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Kuchy je vybavena vestav ýnými spot ebi i (lednice s mrazákem, my ka, elektrická trouba, elektrický sporák a digesto ). Byt se pronajímá neza ízený.

Nájemník m že využívat společ né prostory v budov - prádelna, wellness se saunami, zelená st echa s relaxa ní zónou a krásným výhledem na Prahu.

ID inzerátu ESO:	4314044
Inzerát vydán:	25.02.2025
ID zakázky v RK:	78186
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	4755 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Michaela  
Csizmarová**

Tel:

**+420777333299**

Email:

**michaela.csizmarova@hom  
esweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**