

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302517 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

Moderní zařízený byt 1+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 30m<sup>2</sup> se nachází v pátém patře cihlového domu s výtahem v nově zrekonstruovaném domě z roku 2021 v ulici Opletalova, Nové Město. Bydlení se nachází ve velice vyhledávané lokalitě a to cca 100 metrů od Václavského náměstí.

Byt sestává z obývacího pokoje s plně vybavenou kuchyňskou linkou, ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Součástí domu je recepce 24/7 a prádelna. V ceně poplatků je zahrnuta energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor, recepce. Možnost pronájmu bytu i se službami za poplatek (pravidelný úklid, výměna ložního prádla, koupelnové kosmetické doplňky v BIO kvalitě).

V blízkosti naleznete Vrchlického sady, Slovanský dóm (Cinema City), Národní muzeum, Státní opera a mnoho obchodů s módou, restaurací a kaváren. Výborná dopravní spojení: 1min chůze na stanici metra nebo tram zastávku "Hlavní nádraží" nebo 3 min. chůze na stanici metra "Muzeum".

Možnost kratšího pronájmu než 1 rok. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4302517
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	78064
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

**+420774810646**

Email:

**marcela.spetova@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**